

Số: 638/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 02 tháng 03 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá lại tài sản

Căn cứ Bản án, Quyết định số 14/2019/DSST –ST ngày 22 tháng 04 năm 2019 của TAND huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 798 /QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 5 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ tiến hành lựa chọn tổ chức thẩm định giá lại tài sản đối với tài sản kê biên gồm:

1. Tài sản kê biên:

- Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất tại thửa đất tại địa chỉ Đồi 4, Đồi 2, Đông Phương Yên, Chương Mỹ, Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 054240 do Ủy ban nhân dân huyện Chương Mỹ thành phố Hà Nội cấp cho bà Nguyễn Thị Hà ngày 28/11/2008 và sang tên cho Ông Trần Văn Huấn theo hợp đồng chuyển nhượng QSD đất số 8141.2016 ngày 29/11/2016 chi tiết như sau;

+ Thửa đất số: 302A ; Tờ bản đồ số: 02

+ Địa chỉ thửa đất: Thôn đồi 2, xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội

+ Diện tích: 349 m² (Bằng chữ: Ba trăm bốn mươi chín mét vuông).

2. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Cơ sở vật chất: Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng tại thành phố Hà Nội, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

- Năm lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản: có tối thiểu 03 thẩm định giá viên đang hoạt động tại trụ sở. Là Tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có giấy chứng nhận hành nghề thẩm định giá do Bộ Tài chính cấp.

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản phù hợp với tình hình thực tế của tài sản được thẩm định

- Các tiêu chí khác: Hồ sơ pháp lý (quyết định thành lập, giấy đăng ký kinh doanh, chứng chỉ hành nghề thẩm định giá viên...)

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Từ ngày 02 /03/ 2023 đến ngày 06/03/2023.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ - địa chỉ: 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Vậy, thông báo để các tổ chức Thẩm định giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử
- Cục THADS TP.Hà Nội (để đăng tải);
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nông Hồng Lâm